



GEMEENTE
LOPIK



LOPIK
NATUURLEK!



Gemeentenieuws

19 februari 2019

Doe mee aan de fotowedstrijd voor de nieuwe GemeenteGids!



In juni 2019 verschijnt de nieuwe GemeenteGids van de gemeente Lopik. Deze keer willen we de gids niet alleen vóór u maken, maar ook met u. Heeft u een mooie foto die in de gemeente Lopik is genomen? Doe dan mee!

Stuur één of twee foto's vóór 1 maart a.s. naar communicatie@lopik.nl, t.a.v. afdeling Commu-

nicatie onder vermelding van uw naam en adresgegevens.

Prijzen

De drie winnende foto's worden beloond met een plaats in de GemeenteGids en een waardebon van € 75,- (eerste plaats), € 50,- (tweede plaats) en € 25,- (derde plaats). De beste foto wordt bovendien geplaatst op de voorpagina van de GemeenteGids.

De winnende foto's worden in maart 2019 bekend gemaakt. De winnaars krijgen schriftelijk bericht. Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met Heleen Vogel of Aruna Jiawon via communicatie@lopik.nl of (0348) 55 99 55.

Kijk voor alle voorwaarden op onze website www.lopik.nl

Pak deze sticker op het verwarmingstoestel

STOP CO-VERGIFTIGING

Plaats een CO-melder

Alleen een CO-melder waarschuwt jou voor dit dodelijke gas

► **Waar plaats je een CO-melder?**
In de ruimte van het verwarmingstoestel: hoog aan het plafond

In overige ruimtes: op ademhoogte

► **Wat doe je als de CO-melder afgaat?**

- Open ramen en deuren
- Waarschuw huisgenoten
- Ga zo snel mogelijk naar buiten
- Bel 112

www.brandweer.nl/koolmonoxide

BRANDWEER nederlandsche brandwonden stichting

Uitnodiging bijeenkomst 'Samen doen!'



Donderdag 21 februari 2019 van 19:15 tot circa 21:30 uur bent u van harte welkom op de derde bijeenkomst van het project 'Samen doen!'. Ook als u nog niet eerder bij een bijeenkomst bent geweest, bent u welkom. Meer informatie via www.lopik.nl/samendoen

Kijk voor meer informatie op: www.lopik.nl

VACATURE

Voor de afdeling Dienstverlening zijn wij op zoek naar een enthousiaste en doortastende

Manager sociaal team

32 – 36 uur per week

en een

Consulent Jeugd

32 – 36 uur per week

Interesse? Kijk op www.lopik.nl/vacatures voor de volledige vacaturetekst. ■



Volg @GemLopik op Twitter

BEKENDMAKINGEN

Vaststelling bestemmingsplan Lopikerweg Oost 98a

Burgemeester en wethouders van Lopik maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend, dat de gemeenteraad het bestemmingsplan "Lopikerweg Oost 98a" op 18 december 2018 gewijzigd heeft vastgesteld. De wijziging heeft betrekking op de positionering van de met het bestemmingsplan mogelijk gemaakte tweede woning op het perceel.

Planontwikkeling

Het plan voorziet in de voor het realiseren van een 'ruimte voor ruimte' woning na saneren van bedrijfsgebouwen aan de Lopikerweg Oost 98a. Er vindt (deels) opslag van caravans plaats in een gedeelte van één van de twee loodsen. Verzoeker wenst op het perceel de bedrijfsgebouwen te slopen en een (extra) woning te realiseren op de plek van de bestaande bedrijfsgebouwen, achter de bestaande woning. De verharding zal worden verwijderd en de bedrijfsbestemming

wordt omgezet naar Wonen.

Ter inzage

Het vastgestelde bestemmingsplan, het raadsbesluit en de overige bijbehorende stukken liggen van 20 februari 2019 t/m 2 april 2019 voor eenieder ter inzage op werkdagen van 09:00 uur tot 12:00 uur bij de afdeling Strategie, beleid en projecten. Ook buiten deze openingstijden kan het bestemmingsplan worden ingezien. Hiervoor dient u een afspraak te maken. Daarnaast zijn de ter inzage gelegde stukken raadpleegbaar op de website www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0331.01LopikerwegO98a-BP01) en op www.lopik.nl onder "Inwoners" en "Bestemmingsplannen" en vervolgens onder "Landelijk gebied / vastgesteld".

Beroep

Gedurende bovengenoemde termijn van zes weken kan schriftelijk een beroepschrift worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA

's-Gravenhage, door belanghebbenden:

- die tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren hebben gebracht;
- die kunnen aantonen redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest om tijdig een zienswijze bij de gemeenteraad naar voren te brengen;
- voor zover het beroep is gericht op de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het bestemmingsplan niet op. Gedurende bovengenoemde termijn kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening worden ingediend bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. De griffier van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State zal u een griffierecht in rekening brengen voor het behandelen van uw beroepschrift en eventueel verzoek om voorlopige voorziening.

Inwerkingtreding

Het besluit van de gemeenteraad tot vaststelling

van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, te weten op 3 april 2019. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op dit verzoek is beslist.

Voorontwerp bestemmingsplan 'Lopik Oost'

Burgemeester en wethouders van Lopik maken bekend dat het bestemmingsplan, "Lopik Oost" te Lopik in voorontwerp ter inzage ligt.

Bestemmingsplan 'Lopik Oost'

Het plangebied ligt aan de oostkant van de kern Lopik, op gronden die in het vigerende bestemmingsplan een agrarische bestemming hebben. De beoogde ontwikkeling voorziet op deze gronden in nieuwe woningen, bestaande uit diverse woningtypen.

vervolg zie volgende pagina >>>

GEMEENTEHUIS

Raadhuisplein 1, 3411 CH Lopik
Postbus 50, 3410 CB Lopik
Tel. 0348-55 99 55, Fax 0348-55 15 88
gemeente@lopik.nl - www.lopik.nl
<http://twitter.com/GemLopik>

OPENINGSTIJDEN SNELBALIE

Maandag t/m donderdag van 09.00 tot 17.00 uur
Vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur

BREED SOCIAAL LOKET

Maak een afspraak, (0348) 55 99 55 of mail naar bsl@lopik.nl.
Maandag t/m donderdag 09.00 tot 17.00 uur
Vrijdag van 09.00 tot 12.00 uur

BURGERZAKEN

Maak een afspraak, tel. (0348) 55 99 55 of via www.lopik.nl
Dinsdagavond zonder afspraak 17.30 – 20.00 uur

MELDPUNT

Ma t/m do 09.00 – 17.00 uur
Vrij 09.00 – 12.00 uur
0348 – 55 99 55 meldpunt@lopik.nl

POLITIE UTRECHT

Steunpunt in gemeentehuis Lopik
Dinsdag op afspraak
Tel. 0900 - 8844, Fax 030 - 686 93 50

REINIGINGSDIENST

M.A. Reinaldaweg 19-21, 3411 MB Lopik
reiniging: 0348 - 55 42 63
riolering: 06 - 53 67 32 75

Openingstijden

ma. t/m vr. 08.30 - 16.00 uur
zaterdag 10.00 - 12.30 uur



GEMEENTE
LOPIK



LOPIK
NATUURLEK!



Gemeentenieuws

19 februari 2019

BEKENDMAKINGEN

← vervolg van vorige pagina

Ter inzage

Het voorontwerp bestemmingsplan ligt van **20 februari 2019 tot en met 2 april 2019** voor eenieder ter inzage op werkdagen van 09:00 uur tot 12:00 uur bij de Afdeling Strategie, beleid en projecten. Ook buiten deze openingstijden kan het bestemmingsplan worden ingezien. Hiervoor dient u een afspraak te maken. Daarnaast zijn de ter inzage gelegde stukken raadpleegbaar op de website www.lopik.nl onder 'Inwoners' en 'Bouwen en wonen' en vervolgens onder 'Bestemmingsplannen' en "Lopik/in procedure".

Inspraak

Gedurende de termijn van 6 weken kunnen ingezetenen van de gemeente Lopik en belanghebbenden schriftelijk een inspraakreactie op het voorontwerp bestemmingsplan sturen naar het college van burgemeester en wethouders, Postbus 50, 3410 CB Lopik. Voor meer informatie over kunt u tijdens kantooruren, van maandag tot en met donderdag, contact opnemen met de heer P. Schrijver, telefoonnummer (0348) 55 99 55. Inspreken kan ook op het e-mailadres patrick.schrijver@lopik.nl onder vermelding van: Inspraak bestemmingsplan 'Lopik Oost'.

Vervolgprocedure

Na beoordeling van de inspraakreacties zal een ontwerp bestemmingsplan worden opgesteld, waarop zienswijzen kunnen worden ingediend. Uiteindelijk zal de gemeenteraad een beslissing nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan.

Voorankondiging van de voorbereiding van het wijzigingsplan Lekdijk Oost 6a

Artikel 1.3.1 Bro
Burgemeester en wethouders van Lopik geven

overeenkomstig artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) te kennen dat het volgende wijzigingsplan in voorbereiding is: wijzigingsplan Lekdijk Oost 6a.

Wijzigingsplan

Het plan betreft het herbestemmen van het perceel Lekdijk Oost 6a. Het plan voorziet in een transformatie van een agrarische bestemming in een bestemming Wonen met de mogelijkheid van een loonbedrijf.

Indienen van zienswijzen op dit moment niet mogelijk

Op grond van artikel 1.3.1 lid 2 Bro wordt gemeld dat er nu geen stukken ter inzage liggen en momenteel nog geen gelegenheid wordt geboden zienswijzen omtrent dit voornemen naar voren te brengen. Dit komt later in de procedure aan de orde.

Inspraak

Het bestemmingsplan zal op een nader te bepalen tijdstip ter inzage worden gelegd en is dan te bekijken in het gemeentehuis te Lopik, op de gemeentelijke website en via www.ruimtelijkeplannen.nl De termijn van de terinzagelegging van het bestemmingsplan wordt vooraf gepubliceerd in Het Kontakt, op de gemeentelijke website www.lopik.nl en bovendien in de Staatscourant.

Vergunningen

Ingediende aanvragen omgevingsvergunning, zie *1

- **Lopikerweg West 99 te Lopik**, herbouw agrarisch bijgebouw met logiesfunctie, 7 februari 2019;
- **Meeuwenlaan 51 te Lopik**, plaatsen van een erker, 7 februari 2019;
- **Burg. Zielhuis Hof 1 te Benschop**, uitvoeren van werkzaamheden, 12 februari 2019;

*2)

Het besluit met bijbehorende stukken ligt gedurende zes weken na verzenddatum **op afspraak** ter inzage bij de afdeling Dienstverlening. Voor een afspraak kunt u bellen naar (0348) 55 99 55 (ma. t/m vr. 09.00 tot 12.00 uur).

Indien u het niet eens bent met het besluit en belanghebbende bent, dan kunt u binnen zes weken na de dag waarop het besluit is verzonden schriftelijk bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders van Lopik. In het bezwaarschrift zet u in ieder geval uw naam en adres, de datum, de omschrijving van het betreffende besluit en de reden van het bezwaar. We vragen u een kopie van het besluit bij te voegen. Vergeet niet het bezwaarschrift te ondertekenen.

- **Noordzijdseweg 155 te Polsbroek**, verduurzaming en renovatie woonboerderij, 12 februari 2019;
- **Lopikerweg West 54a te Lopik**, vernieuwen schuur, 12 februari 2019;
- **Dorp 69 te Benschop**, bouwen dakopbouw woning en samenvoegen woning, 13 februari 2019;
- **Huis te Jaarsveld (Lopik-F-1495)**, kap populieren, 14 februari 2019;
- **1e Industrieweg 7 te Lopik**, nieuwbouw bedrijfsruimte, 13 februari 2019;

Verlenging beslistermijn aanvraag omgevingsvergunning (maximaal 6 weken), zie *1

- **Lekdijk West 8 te Lopik**, het plaatsen van een dakkapel en het vergroten van het bijgebouw, verzenddatum 11 februari 2019. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets aan de welstandseisen. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 26 maart 2019;
- **Binnenhof 9a te Lopik**, splitsen appartement, verzenddatum 12 februari 2019. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets aan het bestemmingsplan. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 29 maart 2019;
- **Emmalaan 2 te Lopik**, het legaliseren van een erfscheiding en blokhut, verzenddatum 11 februari 2019. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets aan het bestemmingsplan. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 1 april 2019;
- **De Weide 42 te Lopik**, vernieuwen van de berging, 14 februari 2019. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het opnieuw voorleggen van gewijzigde tekeningen aan de commissie voor ruimtelijke kwaliteit. Door dit besluit

wordt de nieuwe uiterste beslisdatum 27 maart 2019;

- **Seringehof 10 te Lopik**, aanleggen uitrit, 18 februari 2019. De beslistermijn wordt verlengd in verband met het niet tijdig gereed zijn van de toets aan de regelgeving. Door dit besluit wordt de nieuwe uiterste beslistermijn 29 maart 2019.

Verleende omgevingsvergunning (reguliere procedure), zie *2, *4 en *8

- **Vrijheer de Graeffweg 22 te Polsbroek**, brandveilig gebruik kinderopvang, 14 februari 2019.

Geaccepteerde meldingen (sloop, gebruik en milieu), zie *10

- **Lopikerweg Oost 137 te Lopik**, geheel slopen agrarische bebouwing en verwijderen diverse asbesthoudende materialen, 14 februari 2019;
- **Bedrijfsweg 9 te Lopik**, melding activiteit in het Kader van het Activiteitenbesluit milieubeheer. De melding heeft betrekking op de opslag en het tanken van AdBlue (zaaknummer Z-MLD-2019-0428), 28 januari 2019.

Verleende APV-vergunningen, zie *2, *6 en *8

- **Event Support Holland**, het plaatsen van 25 driehoeksborden; 11 februari 2019.
- **Erasmus MC Foundation**, verklaring van geen bezwaar voor de Erasmus MC – Tour de Rotterdam op 22 juni 2019; 11 februari 2019.

Verleende ontheffing, zie o.a. *2 en *8

- **Dorp 178a te Benschop**, ontheffing verleend in het kader van Wet Milieubeheer voor het verbranden van snoeihout in het weiland achter de locatie Dorp 168 te Benschop (zaaknummer Z-VERG-2019-0363); 1 februari 2019. ■

Omgevingsloket:

Voor vragen over de omgevingsvergunning kunt u bellen naar (0348) 55 99 66 (ma. t/m vr. 09.00 tot 12.00 uur) of mailen naar wabo@lopik.nl. Ook is informatie te vinden op www.omgevingsloket.nl.

*1)

De ingediende aanvragen zijn alleen ter informatie en liggen niet ter inzage. Indien voor een omgevingsvergunning een uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is, dan wordt deze aanvraag nog een keer apart gepubliceerd, waarbij de mogelijkheid bestaat om gedurende de ter inzage termijn zienswijzen in te dienen. Informatie over de aanvragen is ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur telefonisch te verkrijgen (0348) 55 99 55.

*4)

Het besluit treedt de dag na bekendmaking (verzending) in werking, tenzij gedurende de ter inzage termijn bezwaar is ingediend én een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

*6)

Het besluit treedt na bekendmaking (verzending) in werking, tenzij gedurende de ter inzage termijn bezwaar is ingediend én een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan.

*8)

Middels een voorlopige voorziening wordt een genomen besluit voorlopig ongedaan gemaakt. De rechter kan deze voorziening treffen als er, gelet op de betrokken belangen, spoed bij is. Het verzoek om voorlopige

voorziening moet worden gericht aan de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling bestuursrecht o.v.v. voorlopige voorzieningen, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht. De rechtbank int hiervoor griffierechten.

*10)

De geaccepteerde melding is ter informatie en ligt niet ter inzage. Informatie over een milieumelding is, onder vermelding van het zaaknummer, te verkrijgen bij de RUD Utrecht, via telefoonnummer (030) 702 33 00 of via info@rudutrecht.nl. Informatie over de overige meldingen is ma. t/m vr. telefonisch te verkrijgen bij de afdeling Dienstverlening (0348) 55 99 55. ■